

SELECTION D'OFFRES



CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE
vente – location – recherche – investissement

Retrouvez toutes nos offres sur
www.lyonbureaux.com

À LOUER

ENTREPOT

Ref: 69_0974



434 m²
78.34 €/m²
Décines charpieu



Surfaces :

- Surface totale : 434 m²

Conditions :

- Loyer annuel : 34 000,00 € HTHC
- Loyer annuel : 78,34 €/m² HTHC
- Charges annuelles : 6,80 €/m² HT
- Taxe foncière : 3 801,84 €/an
- Honoraires : Nous consulter

Situation :



Description

Lyonbureaux vous propose à la location un entrepôt de 434 m² situé à Décines-Charpieu.

- Hauteur 7 m
- Chauffage aérotherme électrique
- Toiture en bac acier, étanchéité bicouche bitume élastomère auto protégé.
- Accès piétons : portes piétonnes
- Accès camions : 1 porte sectionnelle avec accès plain-pied

Loyer annuel : 78,34€/m²/an
Honoraires : 15% HT du montant annuel de location

Contact : Morgane RAVOUNA - 06 50 22 28 99 -
morgane@lyonbureaux.com

DPE : En cours



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com

À LOUER

ENTREPOT

Ref: 69_0974



434 m²
78.34 €/m²
Decines charpie

Surfaces proposées

Type	Surface	Charges annuelles	Disponibilité
BUREAUX RDC	66	6,8€ HT HC/m2	Immédiate
BUREAUX R+1	46	6,8€ HT HC/m2	Immédiate
ACTIVITE	322	6,8€ HT HC/m2	Immédiate



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



Merci de nous indiquer les offres qui vous intéressent et de nous donner vos disponibilités afin que nous allions les visiter.

Morgane RAVOUNA

+33 (0)650 222 899

morgane@lyonbureaux.com

