

# À VENDRE

BUREAUX

Ref: 69\_0574



96 m<sup>2</sup>  
6458 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 2



## ✂ Surfaces :

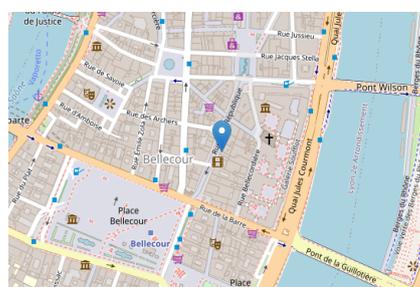
- Surface totale : 96 m<sup>2</sup>

## 📄 Conditions :

- Prix de vente : 620 000,00 €
- Prix de vente : 6 458,00 €/m<sup>2</sup>
- Honoraires : 5% HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

## 📍 Situation :

75 Rue de la République - 69002 - LYON 2



## Description

LyonbureauX vous propose à la vente 96m2 de plateau. Il est à usage d'habitation ou de bureaux. Local traversant proche de Bellecour. Idéalement placée dans la Rue de la République, c'est l'endroit idéal pour vous installer au cœur de la ville de Lyon. Desservie par le métro A et D.

Travaux à prévoir.

Prix 620 000€ HD HFA

**Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5% du prix de vente HT**

Contact: MORGANE RAVOUNA - 06 50 22 28 99 -

morgane@lyonbureaux.com

DPE : En cours



**LYON BUREAUX**  
33 Quai Arloing 69009 LYON  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com



**Morgane RAVOUNA**  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com

**À VENDRE**

BUREAUX

Ref: 69\_0574



96 m<sup>2</sup>  
6458 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 2

Surfaces proposées



**LYON BUREAUX**  
33 Quai Arloing 69009 LYON  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com



**Morgane RAVOUNA**  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com