

# SELECTION D'OFFRES



**CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE**  
vente – location – recherche – investissement

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.lyonbureaux.com](http://www.lyonbureaux.com)

# À VENDRE

Bureaux

Ref: 69\_0460



80 m<sup>2</sup>  
5375 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 3



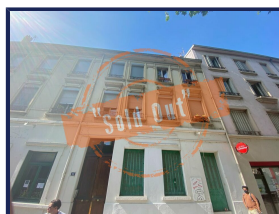
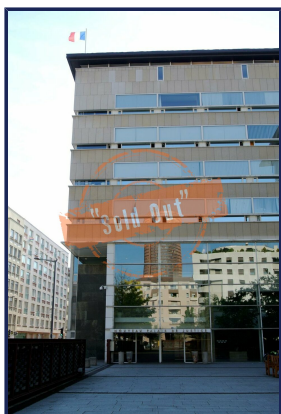
## ✂ Surfaces :

- Surface totale : 80 m<sup>2</sup>

## 📄 Conditions :

- Prix de vente : 430 000,00 €
- Prix de vente : 5 375,00 €/m<sup>2</sup>
- Honoraires : 5% HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

## 📍 Situation :



## Description

LyonBureauX vous propose à la vente des bureaux d'environ 80m2 en rdc dans le 3ème arrondissement de Lyon.

Prix de vente: 430 000 €

Rue de la part dieu

Plateau à rénover

DPE : En cours

0630 222 699

morgane@lyonbureauX.com



# À VENDRE

Bureaux

Ref: 69\_0460



80 m<sup>2</sup>  
5375 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 3

## Surfaces proposées

Etage	Surface	Prix vente	Prix vente m2	Disponibilité
rdc	80	430000	5375	immédiate



**LYON BUREAUX**  
33 Quai Arloing 69009 LYON  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com

# À VENDRE

Bureaux

Ref: 69\_0460



80 m<sup>2</sup>  
5375 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 3

## Plans Annexes



**LYON BUREAUX**  
33 Quai Arloing 69009 LYON  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com



Merci de nous indiquer les offres qui vous intéressent et de nous donner vos disponibilités afin que nous allions les visiter.

**Morgane RAVOUNA**

+33 (0)650 222 899

[morgane@lyonbureaux.com](mailto:morgane@lyonbureaux.com)

