

SELECTION D'OFFRES



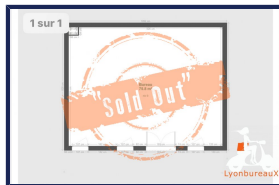
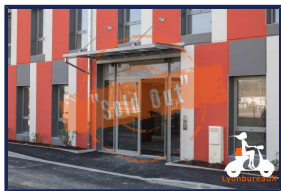
CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE
vente – location – recherche – investissement

Retrouvez toutes nos offres sur
www.lyonbureaux.com

À VENDRE / À LOUER

BUREAUX

Ref: 69_0050



Description

LyonBureaux vous propose à la **VENTE** des bureau dans le parc de Green Valley à Francheville, bâtiments neufs.

Frais de notaire réduits

Les étages ont été conçus pour accueillir des PME ou des Professions libérales.

Espace de bureau de **300 m2 à 1500m2**.

Places de parkings.

STATIONNEMENT: 3 500€ HT/en sus

Vous trouverez une restauration dans le parc. Accès sécurisés, prestations soignées, terrasses privatives, climatisation, des surfaces optimisées.

A proximité des transports en commun, stationnement au pied de l'immeuble.

Honoraires de 2,5% HT HC à la charge de l'acquéreur

Prix de vente : **2 250€ HT/m2**

CONTACT : Morgane RAVOUNA - 06 50 22 28 99 - morgane@lyonbureauX.com

DPE : En cours

✂ Surfaces :

- Surface totale : 300 m²

📄 Conditions :

- Prix de vente : 900 000,00 € HT
- Prix de vente : 3 000,00 €/m² HT
- Honoraires : 2.5% HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

📍 Situation :

Accès rapide en voiture depuis LYON CENTRE



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureauX.com



Merci de nous
indiquer les offres
qui vous intéressent
et de nous donner
vos disponibilités
afin que nous allions
les visiter.

Morgane RAVOUNA

+33 (0)650 222 899

morgane@lyonbureaux.com

