

SELECTION D'OFFRES



CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE
vente – location – recherche – investissement

Retrouvez toutes nos offres sur
www.lyonbureaux.com

À VENDRE

LOCAL PROFESSIONNEL

Ref: 69_0005



67 m²
2298.51 €/m²
Civrieux d'azergues



55 RUE DES VERCHÈRES CIVRIEUX D'AZERGUES

LOCAL PROFESSIONNEL DE 67 M² A VENDRE

Disponibilité : Immédiate
2 299 € HT HDE/m²

LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



Morgane RAVOUNA
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



À VENDRE

LOCAL PROFESSIONNEL

Ref: 69_0005



67 m²
2298.51 €/m²
Civrieux d'azergues



✂ Surfaces :

- Surface totale : 67 m²

📄 Conditions :

- Prix de vente : 154 000,00 € TTC
- Prix de vente : 2 298,51 €/m² TTC
- Honoraires : 5% TTC du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

📍 Situation :

55 rue des Verchères - 69380 - CIVRIEUX D'AZERGUES
GARE SNCF



Description

LyonBureaux vous propose au cœur d'un petit village près de la métropole lyonnaise, à la **vente** un local professionnel d'une superficie de 67,01 m² au RDC d'une résidence intimiste Le Clos Chapuis.

Bâtiment neuf, vente en état futur d'achèvement.
Services et commerces à proximité.

Locaux livrés brut.
Idéal pour professions libérales.
Prix de vente TTC : 154 000€
Honoraires 5% TTC du prix de vente à la charge de l'acquéreur
Contact : MORGANE RAVOUNA - 06 50 22 28 99

DPE : En cours



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



Morgane RAVOUNA
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com

À VENDRE
LOCAL PROFESSIONNEL
Ref: 69_0005



67 m²
2298.51 €/m²
vieux d'azergu

Surfaces proposées

Batiment - Lot	Etage	Type	Surface	Prix vente	Prix vente m2
SERVICES 1	RDC	LOCAL	36,57	88 500	2270,27
SERVICES 2	RDC	LOCAL	57,28	136500	2281
SERVICES 3	RDC	LOCAL	67,01	154 000	2298,16



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



Morgane RAVOUNA
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



Merci de nous
indiquer les offres
qui vous intéressent
et de nous donner
vos disponibilités
afin que nous allions
les visiter.

Morgane RAVOUNA

+33 (0)650 222 899

morgane@lyonbureaux.com

